

צו מיסים לשנת 2016 מבוקש (תוספת 1.27%)

מגורים אזור א' 120 (נח)	מגורים אזור ב' 121/2/3 (נח)	מגורים אזור ד' 126 (נח)	מגורים אזור ה' 127 (נח)	תאור
33.35	33.35	36.68	40.34	1.1 מבני מגורים - לכל מ"ר
				1.1.1 מבני מגורים לרבות בתי אבות
				2. מבני משרדים, שרותים ומסחר - לכל מ"ר
				2.1 המשמשים כחנות או בית עסק, לרבות מבנים המשמשים בפועל כבתי מסחר למכירת טובין, כולל יציע שגובהו 170 ס"מ ומחסנים צמודים למבנים הנ"ל והמשמשים אותם
300	128.26	301	92.30	35.96
				2.2 המשמשים כקיוסק, מזנון, בית קפה, מסעדה
240	128.48	241	92.45	36.02
				2.3 המשמשים כמועדון לילה או כל מקום עינוגים, מכון בריאות יופי וספא
250	128.48	251	92.45	36.02
				2.4 המשמשים כתחנת דלק
310	127.36	311	91.65	35.71
				2.5 המשמשים למתקני חשמל, לרבות תחנת כח או טרנספורמציה
833	133.71	834	97.41	36.30
				2.6 המשמשים למתקני תיקשורת לרבות שטח הקרקע שבאה יחד עם המבנה אך לא יותר מ 100 מ"ר
830	133.71	831	97.41	36.30
				2.7 המשמשים כמשרדים
800	72.36	801	52.71	19.64
				2.8 המשמשים כמחסן ערובה ומחסנים ושרותים ומסחר לכל מטרה אחרת שלא פורטו לעיל.
930	65.48	931	45.84	19.64
				2.9 מבנים המשמשים למתקני מים, באר, מכוני מים.
320	92.83	321	60.73	26.03
				2.10 מבנה הנמצא בתוך מתחם מסחרי שגודלו של המתחם אינו קטן מ- 2000 מ"ר והמשמש כבית עסק למכירת טובין ובלבד שאין לבית העסק סיווג ספציפי בצו זה.
350	88.65	351	62.05	26.59
				3. מבני בנקים - לכל מ"ר
330	476.38	331	342.81	133.56
				3.1 המשמשים כבנק.
				0.00
				4. תעשיות ומחצבות - לכל מ"ר
				4.1 מבנים המשמשים לתעשייה, לרבות מחסנים ולמעט סככות.
400	49.00	401	37.31	11.69
				4.2 סככה המשמשת לתעשייה.
970	23.88	971	16.72	7.16
				4.3 מתקנים המשמשים לחציבה, כרייה ו/או גריסה.
430	23.88	431	16.72	7.16
				4.4 שטחים המשמשים לחציבה, כרייה ו/או גריסה.
433	23.88	434	16.72	7.16
				5. בתי מלון, לרבות בתי הארחה, אכסניות נוער ויחידות נופש לכל מ"ר
				5.1 בתי מלון, בתי הארחה ואכסניות נוער.
210	57.00	211	41.02	15.98
				5.2 חדרי אירוח ונופש, לרבות צימרים וכן בתי הארחה עד 1500 מ"ר
215	39.43	216	28.37	11.05
				5.3 בריכות שחיה (כולל המבנים המשמשים את בריכות השחיה).
218	36.87	219	25.81	11.06
				6. מבני מלאכה - לכל מ"ר
				0.00
				6.1 המשמשים למלאכה, לרבות מחסנים ולמעט סככות.
405	49.00	402	35.42	13.58
				6.2 סככה המשמשת למלאכה.
975	44.19	976	30.93	13.26
				7. סככות ומבנים חקלאיים לכל מ"ר
				0.00
				7.1 סככות ומבנים חקלאיים המשמשים לסככה או מבנה חקלאי לרבות רפתות, אורוות, דירים, משתלות מחסנים, לולים, או מבנים לגידול כנף.
964	0.33	963	0.2336	0.1001
				8. אדמה חקלאית לכל מ"ר
				0.0000

0.0028	0.0075	651	0.0103	650	8.1 המשמשת לגידולי שלחין, מטעים או לבריכת דגים.
0.0028	0.0075	661	0.0103	660	8.2 המשמשת לגידול בעל.
0.0028	0.0075	691	0.0103	690	8.3 המשמשת למשתלות או לחממות לא מקורות.
0.0028	0.0075	671	0.0103	670	8.4 המשמשת למרעה, חורשה או יער, או לכל מטרה אחרת שלא פורטה לעיל.
					9. קרקע תפוסה - לכל מ"ר
2.66	6.82	721	9.47	720	9.1 המשמשת לאיחסון חומרים נכרים או נחצבים או גרוסים
0.07	0.16	701	0.23	700	9.2 המשמשת לתחנת מוניות, לתחנת אוטובוס או לאחסון ציוד ומלאי, תוצרת מפעלי תעשייה, מלאכה או נופש.
0.62	1.44	706	2.06	705	9.3 המשמשת למנחת תעופה.
0.76	1.95	713	2.71	712	9.4 המשמשת למתקני חשמל, למעט עמודי חשמל.
0.76	1.95	716	2.71	715	9.5 המשמשת למתקני תקשורת
1.41	3.61	731	5.02	730	9.7 המשמשת להטמנת אשפה.
2.13	4.98	751	7.11	750	9.8 קרקע תפוסה לעריכת ארועים.
0.0033	0.0086	761	0.0119	760	9.9 יתרת שטח שעליו קיים מבנה חקלאי והמשמש לחקלאות.
1.03	2.64	771	3.67	770	9.10 קרקע תפוסה במתקני מים (לרבות מי קולחין).
0.08	0.21	782	0.29	780	9.11 שטח הקרקע עליו הותקן מאגר מים (לרבות קולחין) פתוח.
0.04	0.90	746	0.94	745	9.12 קרקע תפוסה במפעל ליצור נשק.
1.23	4.42	736	5.65	735	9.13 המשמשת לכל מטרה אחרת שלא פורטה לעיל
1.14	3.43	709	4.57	708	10. קרקע תפוסה - מפעל עתיר שטח לכל מ"ר
6.25	14.58	754	20.83	753	11. חניונים לכל מ"ר
					12. נכסים אחרים - לכל מ"ר
5.91	13.79	766	19.70	966	12.1 סככה המשמשת לכל מטרה אחרת שלא פורטה לעיל.
32.11	74.93	768	107.04	967	12.2 המשמשת לממגורות
14.47	33.76	361	48.23	360	12.3 מבנים המשמשים כמכון לטיהור שפכים
3.29	7.67	531	10.96	530	12.4 המשמש כבית ספר או כיתת לימוד.
0.87	2.03	471	2.90	470	12.5 המשמש לאגודה שיתופית להתיישבות חקלאית ו/או לועד מקומי שלא לצרכי עסק לכל מבנה
21.77	50.80	481	72.56	480	12.6 מוסדות