

צו מיסים לשנת 2020 ( תוספת 2.58%

מגורים אזור א' (ה) 120	מגורים אזור ב' (ה) 121/2/3	מגורים אזור ד' (ה) 126	תאור
			<b>1. מבני מגורים - לכל מ"ר</b>
35.69	35.69	39.25	1.1. מבני מגורים לרבות בתי אבות
			<b>2. מבני משרדים, שרותים ומסחר - לכל מ"ר</b>
סיווג הנכס	תעריף (בש"ח) 2020	סיווג הנכס	
			2.1 המשמשים כחנות או בית עסק, לרבות מבנים המשמשים במועל כבתי מסחר למכירת טובין, כולל יציע שגובהו 170 ס"מ ומחסנים צמודים למבנים הנ"ל והמשמשים אותם
301	143.84	300	2.2 המשמשים כקיוסק, מזנון, בית קפה, מסעדה
241	144.08	240	2.3 המשמשים כמועדון לילה או כל מקום עינוגים, מכון בריאות יופי וספא
251	144.08	250	2.4 המשמשים כתחנת דלק
311	142.82	310	2.5 המשמשים למתקני חשמל, לרבות תחנת כח או טרנספורמציה
834	149.95	833	2.6 המשמשים למתקני תיקשורת לרבות שטח הקרקע שבאה יחד עם המבנה אך לא יותר מ 100 מ"ר
831	149.95	830	2.7 המשמשים כמשרדים
801	81.15	800	2.8 המשמשים כמחסן ערובה ומחסנים ושרותים ומסחר לכל מטרה אחרת שלא פורטו לעיל.
931	73.43	930	2.9 מבנים המשמשים למתקני מים, באר, מכוני מים.
321	104.10	320	2.10 מבנה הנמצא בתוך מתחם מסחרי שגודלו של המתחם אינו קטן מ-2000 מ"ר והמשמש כבית עסק למכירת טובין ובלבד שאין לבית העסק סיווג ספציפי בצו זה.
351	99.42	350	
			<b>3. מבני בנקים - לכל מ"ר</b>
331	534.24	330	3.1 המשמשים כבנק.
			<b>4. תעשיות ומחצבות - לכל מ"ר</b>
401	54.95	400	4.1 מבנים המשמשים לתעשייה, לרבות מחסנים ולמעט סככות.
971	26.78	970	4.2 סככה המשמשת לתעשייה.
431	26.78	430	4.3 מתקנים המשמשים לחציבה, כרייה ו/או גריסה.
434	26.78	433	4.4 שטחים המשמשים לחציבה, כרייה ו/או גריסה.
			<b>5. בתי מלון, לרבות בתי הארחה, אכסניות נוער ויחידות נופש לכל מ"ר</b>
211	63.91	210	5.1 בתי מלון, בתי הארחה ואכסניות נוער.
216	44.22	215	5.2 חדרי אירוח ונופש, לרבות צימרים וכן בתי הארחה עד 1500 מ"ר
219	41.35	218	5.3 בריכות שחיה (כולל המבנים המשמשים את בריכות השחיה).
			<b>6. מבני מלאכה - לכל מ"ר</b>
402	54.95	405	6.1 המשמשים למלאכה, לרבות מחסנים ולמעט סככות.
976	49.55	975	6.2 סככה המשמשת למלאכה.
			<b>7. סככות ומבנים חקלאיים לכל מ"ר</b>
963	0.36	964	7.1 סככות ומבנים חקלאיים המשמשים לסככה או מבנה חקלאי לרבות רפתות, אורוות, דירים, משתלות מחסנים, לולים, או מבנים לגידול כנף.
			<b>8. אדמה חקלאית לכל מ"ר</b>
651	0.0110	650	8.1 המשמשת לגידולי שלחין, מטעים או לבריכת דגים.
661	0.0110	660	8.2 המשמשת לגידול בעל.
691	0.0110	690	8.3 המשמשת למשתלות או לחממות לא מקורות.
671	0.0110	670	8.4 המשמשת למרעה, חורשה או יער, או לכל מטרה אחרת שלא פורטה לעיל.
			<b>9. קרקע תפוסה - לכל מ"ר</b>
721	10.62	720	9.1 המשמשת לאיחסון חומרים נכרים או נחצבים או גרוסים
701	0.25	700	9.2 המשמשת לתחנות מוניות, לתחנות אוטובוס או לאחסון ציוד ומלאי, תוצרת מפעלי תעשייה, מלאכה או נופש.
706	2.31	705	9.3 המשמשת למנחת תעופה.

713	3.04	712	9.4 המשמשת למתקני חשמל, למעט עמודי חשמל.
716	3.04	715	9.5 המשמשת למתקני תקשורת
731	5.63	730	9.7 המשמשת להטמנת אשפה.
751	7.97	750	9.8 קרקע תפוסה לעריכת ארועים.
761	0.01	760	9.9 יתרת שטח שעליו קיים מבנה חקלאי והמשמש לחקלאות.
771	4.11	770	9.10 קרקע תפוסה במתקני מים (לרבות מי קולחין).
782	0.32	780	9.11 שטח הקרקע עליו הותקן מאגר מים (לרבות קולחין) פתוח.
746	0.14	745	9.12 קרקע תפוסה במפעל ליצור נשק.
736	6.34	735	9.13 המשמשת לכל מטרה אחרת שלא פורטה לעיל
709	5.12	708	10. קרקע תפוסה - מפעל עתיר שטח לכל מ"ר
754	23.36	753	11. חניונים לכל מ"ר
			12. נכסים אחרים- לכל מ"ר
766	22.08	966	12.1 סככה המשמשת לכל מטרה אחרת שלא פורטה לעיל.
768	120.05	967	12.2 המשמשת למגורות
			12.3 מבנים המשמשים כמכון לטיהור שפכים .
361	54.08	360	12.4 המשמש כבית ספר או כיתת לימוד.
531	12.29	530	12.5 המשמש לאגודה שיתופית להתיישבות חקלאית ו/או לועד מקומי שלא לצרכי עסק לכל מבנה
471	3.26	470	12.6 מוסדות
481	81.38	480	
			<b>12 א מערכת סולארית הממוקמת על גג נכס</b>
101	0.67	100	א לכל מ"ר שמעל 0.2 דונם ועד 1 דונם 0.6
103	0.34	102	ב לכל מ"ר שמעל 1 דונם ועד 2 דונם 0.3
105	0.17	104	ג לכל מ"ר מעל 2 דונם
			<b>12 ב מערכת סולארית שאינה ממוקמת על גג נכס -</b>
107	2.69	106	א בשטח של עד 10 דונם 2.4
109	1.34	108	ב לכל מ"ר שמעל 10 דונם ועד 300 דונם 1.2
111	0.67	110	ג לכל מ"ר שמעל 300 דונם ועד 750 דונם 0.6
113	0.34	112	ד לכל מ"ר שמעל 750 דונם 0.3
			<b>12 ג קרקע תפוסה המשמשת למערכת סולארית -</b>
115	2.69	114	א בשטח של עד 10 דונם 2.4
117	1.34	116	ב לכל מ"ר שמעל 10 דונם ועד 300 דונם 1.2
119	0.67	118	ג לכל מ"ר שמעל 300 דונם ועד 750 דונם 0.6
121	0.34	120	ד לכל מ"ר שמעל 750 דונם 0.3

מגורים אזור ה' 127 (נח)	סיווג 128 מגורים בהעלאה מדורגת
----------------------------	-----------------------------------

43.18	39.25
-------	-------

תעריף מועצה בישוב בו קיים ועד מקומי (בש"ח) לשנת 2020	תעריף ועד מקומי (נח)
--	-------------------------

40.33	103.51
40.40	103.68
40.40	103.68
40.04	102.78
40.71	109.25
40.71	109.25
22.04	59.11
22.03	51.41
29.74	68.10
29.83	69.59
149.79	384.45
0.00	0.00
13.11	41.84
8.03	18.74
8.03	18.74
8.03	18.74
17.92	46.00
12.40	31.82
12.40	28.95
15.23	39.73
14.87	34.69
0.11	0.25
0.0030	0.0081
0.0030	0.0081
0.0030	0.0081
0.0030	0.0081
2.98	7.65
0.08	0.18
0.69	1.62

0.85	2.19
0.85	2.19
1.58	4.06
2.39	5.58
0.00	0.01
1.16	2.95
0.09	0.23
0.04	0.10
1.38	4.96
1.28	3.85
7.01	16.35
0.00	0.00
6.62	15.46
36.01	84.03
16.22	37.86
3.68	8.61
0.98	2.28
24.42	56.96
	0.67
	0.34
	0.17
	2.69
	1.34
	0.67
	0.34
	2.69
	1.34
	0.67
	0.34